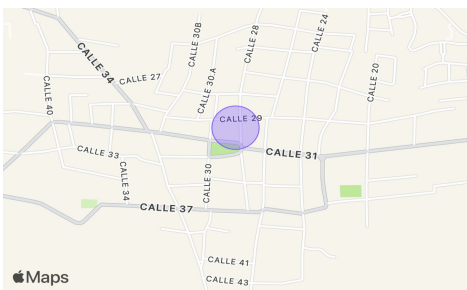


Komchen, Mérida

Casa en venta en Komchen La Rejoyada de una planta con amenidades

\$6,975,000 EN VENTA



3 Recámaras	4 Baños	1 Medios baños	3 Estacionamientos	294 m² de construcción	954.93 m² de terreno
1350 Mantenimiento	EB-RG5017 ID				

Descripción

¡Tu nuevo hogar te espera en Komchén, en la vibrante zona norte de Mérida!

Ubicado en una de las áreas más codiciadas, estarás cercano a los principales puntos comerciales, donde la comodidad y el entretenimiento están siempre al alcance de tu mano. Imagina vivir rodeado de todo lo que necesitas, con la tranquilidad de un entorno residencial.

La entrega está programada para mayo de 2025, lo que te da la oportunidad perfecta para planificar tu mudanza y emocionarte por cada rincón de tu nuevo hogar. Además, podrás acceder a este maravilloso espacio con un enganche mínimo del 20%, facilitando tu camino hacia la propiedad de tus sueños.

Amenidades

- Garaje
- Aire acondicionado
- Cocina
- Seguridad 24 horas
- Una sola planta

UNA PLANTA:

- Cochera techada para 3 autos con piso de concreto estampado
- Sala comedor con vista a la terraza con altura y media
- Cocina con mesetas de granito, isla y alacena
- Estudio

- Baño completo
- Cuarto de servicio con baño
- Dos recamaras secundarias con closet vestidor y baño completo
- Recamara principal amplia con closet vestidor y baño completo
- Terraza techada
- Piscina

Conoce nuestras amenidades enfocadas en tu confort:

- Garaje
- Jardín
- Patio
- Riego por aspersión
- Terraza
- Cocina integral
- Cuarto de servicio
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Cancha de tenis

¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un lugar donde la comodidad y la modernidad se unen! Ven y sé parte de esta emocionante aventura en Komchén.

Para más información sobre este magnifico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

